

موافقتنامه

این موافقتنامه به همراه شرایط عمومی پیمان و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیر قابل تفکیک است و پیمان نامیده می‌شود، بین شرکت آب و فاضلاب استان قزوین با نمایندگی آقایان **داراب بیرنوندی** (رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل) و **حسین حیدری کوه بنه** (نماینده هیئت مدیره) که در این پیمان کارفرما نامیده می‌شود، از یک سو، و **شرکت معماری آروین پی دوام** (با مسئولیت محدود) دارای گواهی صلاحیت پیمانکاری رتبه ۵ آب به شماره ثبت ۱۶۹۰۸ با نمایندگی **آقای صفر علی حسن** (رئیس هیئت مدیره) به شماره ملی ۵۰۹۹۸۰۹۲۲۷ که در این پیمان، پیمانکار نامیده می‌شود، از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است، منعقد می‌گردد.

در این موافقتنامه، کلمات و عبارتها، دارای همان معانی هستند که در شرایط عمومی و خصوصی قرارداد به آنها اطلاق شده است.

کد اقتصادی کارفرما: ۴۱۱۱۱۷۵۸۴۸۹۱

کد اقتصادی پیمانکار: ۴۱۱۴۱۹۳۹۷۷۳۱

شناسه ملی کارفرما: ۱۰۸۶۱۴۱۱۷۶۰

شناسه ملی پیمانکار: ۱۰۲۴۰۱۳۴۸۷۰

ماده ۱- موضوع: انجام خدمات نگهداری و تعمیرات تاسیسات و تجهیزات آب شرب شهرهای الوند، محمدیه و مهرگان، نصرت آباد، شریفیه، بیدستان، باورس و شرک) و روستاهای شهرستان البرز (تامین، تولید، توزیع، انجام خدمات و تعمیرات، نگهداری، حراست و نگهداری تاسیسات و تجهیزات، رفع حوادث و اتفاقات شبکه توزیع آب با هر سایز و جنس لوله و اجرای خطوط انتقال و اصلاح شبکه آب در حوزه شهرهای الوند، محمدیه و مهرگان، نصرت آباد، شریفیه، بیدستان، باورس و شرک) و روستاهای تحت پوشش شهرستان البرز روستاها و شهرهایی که در طول مدت پیمان (۱۴۰۳ و ۱۴۰۴) تحت پوشش قرار میگیرند.

شرح: انجام خدمات تعمیر و نگهداری و رفع حوادث و اتفاقات خطوط انتقال، شبکه توزیع آب و انشعابات مشترکین با هر سایز و هر جنس از خروجی مخازن تا خروجی کنتور مشترکین، عملیات لوله گذاری و اصلاح خطوط انتقال، شبکه توزیع آب و نصب انشعابات جدید، انجام کلیه خدمات مربوط به امور مشترکین و خدمات پس از فروش (به شرح فرآیندهای کاری نصب انشعابات آب، تغییر قطر، انتقال انشعابات، انتقال کنتور، اصلاح انشعابات، جمع آوری انشعابات دائم و یا غیرمجاز، تبدیل و یا رفع انشعابات غیرمجاز، شناسایی و معرفی انشعابات غیرمجاز، مرئی سازی شیر آلات قطع و وصل، تعویض کنتور به اقطار مختلف، قطع و وصل انشعابات)، تامین آب از منابع تامین آب (چاه، چشمه و قنات) و انتقال آب به مخازن ذخیره موجود و توزیع در شبکه توزیع آب و عملیات تخلیه و نصب پمپ، تجهیز و راه اندازی چاه ها و چاهک های جدید و یا سوخته، راهبری و اپراتوری تاسیسات آبرسانی شامل چاه، چشمه، قنات، ایستگاه های پمپاژ، خطوط انتقال آب، مخازن ذخیره و شبکه توزیع آب، تعمیرات و نگهداری پیشگیرانه و اضطراری و بازدید مستمر و همچنین حفظ و نگهداری و حراست از تاسیسات و تجهیزات آبرسانی روستا شامل مخازن، ایستگاه های پمپاژ، خطوط انتقال چاه ها و کلیه تاسیسات آب و فاضلاب **شهرستان البرز** و تعمیرات تجهیزات منصوبه، شستشوی مخازن، چاهها، شبکه توزیع و خطوط انتقال مطابق نظر کارفرما، تحویل و تزریق مواد مورد نیاز جهت گندزدائی آب مطابق استاندارد و دستورالعملهای کارفرما، اندازه گیری روزانه پارامترهای pH، کربناتیمانده و کدورت از مخازن و نقاط شبکه مطابق دستور العمل کار بازدید و مانور شیر آلات و تهیه شناسنامه و کتابچه مربوط به شیر آلات و شبکه توزیع و خط انتقال و شبکه و شابلون زنی

موقعیت مکانی شیرآلات و همکاری با سایر پیمانکاران مربوطه، راهبری و اپراتوری شیرآلات و کنتورهای حجمی یا متعلقات آنها، انجام خدمات نظافت تاسیسات و علف زنی محوطه های مربوطه، رنگ آمیزی تاسیسات و لوله های مربوطه، نصب انشعابات جدید، تعویض کنتورهای خراب مشترکین، وصل مجدد انشعابات، رعایت اصول بهره برداری بهینه

(نانا) و انجام موارد wsp برنامه ایمنی آب و نصب شیرهای تخلیه در شبکه توزیع و...، اجرای دستورالعمل های ایمنی، بهداشت و محیط زیست در شهرهای الوند، محمدیه و مهرگان، نصرت آباد، شریفیه، بیدستان، باورس و شرک) و روستاهای تحت پوشش شهرستان البرز با رعایت نکات ایمنی، قوانین و آیین نامه های حفاظت و بهداشت کار منضم به پیمان

ماده ۲- اسناد و مدارک:

این پیمان، شامل اسناد و مدارک زیر است:

الف) موافقتنامه.

ب) شرایط عمومی پیمان و الحاقیه های بعدی آن.

ج) شرایط خصوصی.

د) برنامه زمانی کلی.

ه) فهرست مقادیر و برآورد تقریبی مقادیر کار. (پیوست های منضم به پیمان)

و) جدول مبانی تعیین و پرداخت جرایم بابت خسارات وارد شده به شبکه بر اساس قطر لوله حادثه دیده (پیوست شماره ۶ پیمان)

ز) لیست حداقل نفرات و نیروی انسانی تمام وقت و شیفت شب پیمانکار (پیوست شماره ۷ پیمان).

ح) جدول زمان بندی نحوه رسیدگی به حادثه توسط پیمانکار و میزان تشویق و تنبیه های متعلقه به پیمانکار در صورت تسریع و یا تاخیر در اجرای عملیات رسیدگی به حادثه (پیوست شماره ۸ پیمان).

ط) جدول و جرائم مربوط به نت و سپتا (یا سیمابفا) (پیوست شماره ۹ پیمان).

ی) جدول و جرائم سایر موارد پیمان (پیوست شماره ۱۰ پیمان).

ک) دستورالعمل برداشت اطلاعات مکانی و توصیفی (GIS). (پیوست شماره ۱۱ پیمان).

ل) دتایل ترمیم و پرسیازی ترانشه. (پیوست شماره ۱۲ پیمان).

م) دتایل اجرایی انشعابات آب (پیوست شماره ۱۳ پیمان)

ن) مشخصات فنی موضوع پیمان (پیوست شماره ۱۴ پیمان)

س) شرایط و شرح کار جدول HSE منضم به پیمان (پیوست شماره ۱۵ پیمان)

ع) تعهدنامه و شرح وظایف نیروهای فنی روستایی (آبداران) (پیوست شماره ۱۶ پیمان)

ف) صورتجلسه ی نحوه ی اعلام میزان حجم فروش آب به پیمانکاران (پیوست شماره ۱۷ پیمان)

ق) برآورد انجام خدمات جی آی اس (پیوست شماره ۱۸)

ص) صورتجلسه تحویل چاهها، مخازن، تاسیسات، تابلوهای برق، منصوبات سرچاهی و داخل چاهها، شیرآلات، تاسیسات و دستگاههای کلرزی، تابلوهای تله متری به همراه تجهیزات مربوطه، موتورخانه ها، ایستگاههای پمپاژ، تاسیسات کلرزی و گندزدایی، کنتورهای موجود بر روی تاسیسات، تجهیزات مخابراتی، دیزل ژنراتورهای مخازن و تاسیسات منصوبه بر روی مخازن و... (در زمان انعقاد پیمان کلیه تاسیسات و اموال با هماهنگی جمعداری اموال کارفرما لیست شده و تحویل پیمانکار می گردد).

ق) اسناد و مدارک مناقصه.

اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان، به پیمانکار ابلاغ می شود یا بین طرفین پیمان مبادله می گردد نیز جزو اسناد و مدارک پیمان به شمار می آید. این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد، ممکن است به صورت مشخصات فنی، نقشه، دستور کار و صورتجلسه باشد.

در خصوص دوگانگی های موجود بین موافقتنامه و شرایط عمومی پیمان (بدلیل محل تامین اعتبار پروژه) اولویت با موارد مندرج در موافقتنامه می باشد. در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، قرارداد بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد. هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با نظر کارفرما، مشخصات فنی خصوصی، نقشه های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد، شرح و یا بهای واحدهای مندرج در پیوست های ۱ و ۲ حوزه شهری و روستایی بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارند.

ماده ۳- مبلغ:

مبلغ پیمان به عدد ۲۱۹/۵۴۴/۰۳۱/۷۸۴ ریال و به حروف دویست و نوزده میلیارد و پانصد و چهل و چهار میلیون و سی و یک هزار و هفتصد و هشتاد و چهار ریال است که از محل اعتبارات داخلی شرکت آب و فاضلاب استان قزوین تامین می گردد. مبلغ پیمان، با توجه به اسناد و مدارک پیمان، تغییر می کند.

ضریب پیمان، برابر است با: ۱/۱۰۶۴

تبصره ۱- مبلغ ریالی کار با توجه به ردیفهای فهرست مقادیر تقریبی کار و قیمتهای واحد انجام امور مرتبط با تامین آب و تعمیرات کلیه تاسیسات و تجهیزات چاههای عمیق، مخازن، ایستگاههای پمپاژ، حوضچه شیرآلات خطوط انتقال و تولید آب شرب از منابع موجود و انتقال آن به مخازن ذخیره موجود و توزیع در شبکه آب و تخلیه و نصب منصوبات چاهی (الکتروموتور و پمپ های منصوبه برای شهرهای شهرستان البرز (شهرهای الوند، محمدیه و مهرگان، نصرت آباد، شریفیه، بیدستان، باورس و شرک) و روستاهای تحت پوشش شهرستان البرز و انتقال آن به مخازن ذخیره موجود و توزیع در شبکه آب و عملیات لوله گذاری و اصلاح شبکه توزیع آب. تعمیرات و نگهداری پیشگیرانه و اضطراری، نگهداری و حراست خطوط انتقال، چاهها، مخازن و کلیه تاسیسات آب و فاضلاب شهرستان البرز (شهرهای الوند، محمدیه و مهرگان، نصرت آباد، شریفیه، بیدستان، باورس و شرک) و روستاهای تحت پوشش شهرستان البرز و تعمیرات تجهیزات منصوبه، شستشوی مخازن، چاهها، شبکه توزیع و خطوط انتقال مطابق نظر کارفرما، تحویل و تزریق مواد مورد نیاز جهت گندزدایی آب مطابق استاندارد و دستورالعملهای کارفرما، اندازه گیری روزانه پارامترهای pH، کلر باقیمانده و کدورت از مخازن و نقاط شبکه مطابق دستورالعمل کار

بازدید و مانور شیرآلات و تهیه شناسنامه و کتابچه مربوط به شیرآلات و شبکه توزیع و خط انتقال و شبکه وشابلون زنی و همکاری با سایر پیمانکاران مربوطه. (نگهبانی، حراست و علف زنی محوطه مخازن ، تخلیه ونصب منصوبات چاهها،رنگ آمیزی تاسیسات و لوله های مربوطه، اداره و سایر تاسیسات، و رسیدگی به فضای سبز مخازن و سایر تاسیسات، رعایت اصول بهره برداری بهینه (نانا) و انجام موارد WSP برنامه ایمنی آب و نصب شیرهای تخلیه در شبکه توزیع و....) و با رعایت نکات ایمنی ، قوانین و آیین نامه های حفاظت و بهداشت کار و سایر کارهای مرتبط ابلاغی از سوی کارفرما وسایر کارهای مرتبط (پیوست های منضم به پیمان) برآورد گردیده وهزینه انجام خدمات براساس قیمت های واحد مندرج در فهرست مذکور ،با اعمال ضریب پیمان محاسبه و پس از کسر کسورات متعلقه (بیمه،مالیات،تضمین حسن اجرای کار و...)در قبال ارائه صورت وضعیت ماهانه پرداخت خواهد شد .

تبصره ۲- کارفرما می تواند در طول مدت پیمان مقادیر پیمان را تا ۲۵ درصد مبلغ پیمان افزایش ویا کاهش دهد و پیمانکار ملزم به پذیرش آن می باشد.

تبصره ۳- با توجه به اینکه موضوع پیمان بر اساس حقوق پایه و تورم سال ۱۴۰۳ برآورد گردیده است، فلذا برای فصول سال ۱۴۰۴ میزان مابه التفاوت افزایش حقوق پایه و تورم بر اساس فرمول زیر مازاد بر رقم صورت وضعیت موضوع پیمان اعمال خواهد شد:

تعدیل نرخ پیمان، به شرح زیر است :

با توجه به اینکه موضوع پیمان بر اساس حقوق و تورم سال ۱۴۰۳ برآورد گردیده است، فلذا برای فصول سال ۱۴۰۴ میزان مابه التفاوت افزایش حقوق و تورم بر اساس فرمول زیر مازاد بر رقم صورت وضعیت موضوع پیمان اعمال خواهد شد:

جدول تعدیل

$A=(0.۰۹*B+0.۳۱*C)*P$	تعدیل پیوست ۱ برآورد: A=ضریب تعدیل در سال ۱۴۰۴ و سالهای بعد در صورت تمدید B=ضریب افزایش حقوق C=ضریب تورم P=مقدار کارکرد دوره
$A=B*P$	تعدیل پیوست ۲ برآورد: A=ضریب تعدیل در سال ۱۴۰۴ و سالهای بعد در صورت تمدید B=ضریب افزایش حقوق P=مقدار کارکرد دوره
$A=C*P$	تعدیل پیوست ۳ و ۴ برآورد: A=ضریب تعدیل در سال ۱۴۰۴ و سالهای بعد در صورت تمدید C=ضریب تورم P=مقدار کارکرد دوره

توجه : تعدیل به **پیوست شماره ۵** انجام خدمات جی آی اس تعلق نمی گیرد.

تبصره - برای مدت اولیه پیمان چنانچه حجم آب فروخته شده بیشتر از حجم فروش پیش بینی شده در قرارداد (حوزه شهری یا روستایی) افزایش یا کاهش یابد، مقدار افزایش (حداکثر تا سقف ۵٪ کل برآورد حجم آب فروش رفته قطعی شده برای حوزه شهری) یا کاهش نسبت به پیش بینی با بهای ۵۰ درصد تعرفه ی فروش تعیین شده در قرارداد (جدول پیوست یک)، قابل پرداخت خواهد بود. در رابطه با تعدیل بند مذکور بشرح ذیل عمل میگردد :

الف - برای حجم آب فروش رفته کمتر از میزان برآورد پیوست یک (حوزه شهری یا روستایی) (که بصورت ۵۰ درصدی محاسبه می گردد) تعدیل تعلق می گیرد.
ب - برای حجم آب فروش رفته بیشتر از میزان برآورد پیوست یک (حوزه شهری یا روستایی) (که بصورت ۵۰ درصدی محاسبه می گردد) تعدیل تعلق نمی گیرد.

ماده ۴- تاریخ تنفیذ، مدت، تاریخ شروع کار:

الف) این پیمان از تاریخ مبادله آن (ابلاغ از سوی کارفرما) نافذ است.

ب) مدت پیمان ۱۲ ماه است.

* چنانچه کارفرما تصمیم به اجرای مقدمات خاتمه پیمان داشته باشد موضوع را دو ماه قبل از تاریخ مورد نظر به اطلاع پیمانکار می رساند و طی این مدت پیمانکار موظف به ادامه خدمات حسب موارد مندرج در پیمان می باشد و مقدمات تحویل کار را فراهم می نماید. شایان ذکر است پیمانکار بعد از مدت یاد شده حق اعتراض در خصوص وارد آمدن ضرر و زیان و طرح دعوا را از خود صلب مینماید.

ج) تاریخ شروع قرارداد، ۱۴۰۴/۰۲/۰۱ می باشد.

توضیح: کارفرما حداکثر ظرف مدت ۲۴ ساعت پس از ابلاغ پیمان نسبت به تحویل تاسیسات، تجهیزات و ابنیه موضوع پیمان به پیمانکار اقدام می نماید، پیمانکار اذعان می نماید قبل از ارائه پیشنهاد قیمت نسبت به بازدید از کلیه خطوط انتقال، شبکه توزیع و حوضچه شیرآلات اقدام نموده و براساس شرایط موجود پیشنهاد قیمت خود را ارائه نموده است و در زمان تحویل تاسیسات و تجهیزات و ابنیه حق هیچگونه اعتراضی ندارد.

ماده ۵- دوره تضمین:

حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده ۳۹ شرایط عمومی تعیین می شود، برای پیوست یک ۳ ماه و برای سایر پیوست ها به مدت دوازده ماه از سوی پیمانکار، تضمین می گردد و طی آن به ترتیب ماده ۴۲ شرایط عمومی عمل می شود.

تبصره: در صورتی که حداکثر ۳ ماه پس از پایان دوره تضمین تعیین شده، پیمانکار تقاضای تحویل قطعی ننماید، کارفرما می تواند رأساً نسبت به انجام فرآیند تحویل قطعی اقدام نماید. چنانچه کارفرما، معایب و نقایصی در کار ببیند که ناشی از کار پیمانکار باشد، نسبت به ابلاغ معایب مذکور به پیمانکار اقدام نموده و اگر پیمانکار حداکثر ۱۵ روز پس از ابلاغ کارفرما نسبت به رفع معایب و نقایص اقدام ننماید و یا آنها را طی مدتی که مورد قبول کارفرماست رفع ننماید، کارفرما حق دارد آن معایب و نقایص را خودش یا به ترتیبی که مقتضی بداند رفع نماید و هزینه آن را به اضافه ۱۵ درصد از محل تضمین پیمانکار یا هر نوع

مطالبات یا سپرده ای که پیمانکار نزد کارفرما دارد برداشت نموده و یا از سایر طرق قانونی هزینه های مربوطه را از پیمانکار مطالبه و اخذ نماید و پیمانکار در این خصوص حق هیچگونه اعتراضی نخواهد داشت.

ماده ۶- نظارت بر اجرای کار :

نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان، از طرف کارفرما به معاونت بهره برداری و توسعه آب و معاونت منابع انسانی و تحقیقات کارفرما واگذار شده است که با توجه به مواد ۳۲ و ۳۳ شرایط عمومی انجام می شود. تذکر: نظارت بر کنترل لیست حقوق و دستمزد پرسنل پیمانکار بر اساس قانون کار و بررسی و تطابق لیست اسامی کارکنان با لیست کارکنان مجاز حسب فرمت *Annex* به عهده معاونت منابع انسانی و تحقیقات و نظارت بر سایر تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان به عهده معاونت بهره برداری و توسعه آب می باشد.

ماده ۷- شرایط خاص:

۷-۱) پیمانکار تأیید می نماید که از جمیع قوانین و مقررات مربوط به کار و بیمه های اجتماعی، حفاظت و بهداشت کار، نکات ایمنی (نصب علائم هشدار دهنده و ...) و همچنین قوانین مربوط به مالیاتها و عوارض و ... کاملاً مطلع بوده و متعهد است همه آنها را رعایت نماید. در هر حال مسئولیت عدم اجرای قوانین و ضوابط فوق الذکر متوجه پیمانکار بوده و کارفرما هیچگونه مسئولیتی نخواهد داشت.

۷-۲) با توجه به ماهیت پیمان که بصورت مستمر و بدون وقفه می باشد هیچگونه تعلیقی تعلق نمی گیرد.

۷-۳) کلیه کسورات قانونی (اعم از بیمه، مالیات و غیره) بعهده پیمانکار است و مشمول ضوابط طرحهای عمرانی نمی باشد.

۷-۴) چنانچه پیمانکار در خصوص اختاریه های صادره بابت اجرای عملیات موضوع پیمان و یا اصلاح کارهای معیوب و یا رفع نواقص در ظرف مهلت تعیین شده اقدام ننماید، کارفرما میتواند عملیات اجرایی مربوطه را خودش یا به هر ترتیبی که مقتضی بداند به انجام برساند و هزینه آن را به اضافه ۱۵ (پانزده) درصد، از محل تضمین پیمانکار یا هر نوع مطالبات و سپرده ای که پیمانکار نزد او دارد برداشت و یا از سایر طرق قانونی وصول نماید.

۷-۵) در صورتیکه بر کارفرما معلوم گردد که پیمانکار توانایی انجام تعهدات موضوع پیمان را نداشته و یا بنابر تشخیص کارفرما در اجرای موضوع پیمان بی نظمی و یا وقفه ایجاد شده باشد و یا پیمانکار نسبت به بکارگیری اتباع بیگانه اقدام نموده و یا مسامحه و به نحوی از آنها در اجرای موضوع پیمان تخلف کرده باشد و یا پیمانکار مشمول هر یک از موارد مندرج در ماده ۴۶ شرایط عمومی پیمان گردد، کارفرما میتواند با صلاحدید و مطابق نظر خود بدون هیچگونه تشریفاتی نسبت به فسخ پیمان، ضبط تضمینهای انجام تعهدات و حسن انجام کار، برآورد و محاسبه هزینه کارهای اجراء شده و جرائم و خسارات ایرادی و انجام تسویه حساب با پیمانکار اقدام نماید. بدیهی است هیچگونه ادعایی از جانب پیمانکار در این خصوص قابل طرح در مراجع و محاکم نبوده و پیمانکار نیز حق هرگونه اعتراض و یا ادعایی در این خصوص را از خود سلب مینماید.

تبصره ۱: تشخیص ایراد خسارات و تخلف و برآورد هزینه ها و جرائم مربوطه با نظر کارفرما خواهد بود.

۷-۶) کارفرما میتواند در هر زمان و با هر میزان کارکرد، بدون اینکه تقصیری متوجه پیمانکار باشد بنا به مصلحت خود و یا به علل دیگر پیمان را خاتمه دهد و این امر نیز موجب پرداخت هیچگونه وجهی به عنوان خسارت و یا ضرر و زیان نخواهد شد.

کارفرما بعد از خاتمه پیمان و تنظیم صورت وضعیت کارهای انجام شده، بر اساس اظهار نظر دستگاه نظارت و تأییدات نماینده کارفرما در خصوص بررسی، احتساب، کسر و پرداخت هزینه‌های مربوطه و مطالبات پیمانکار اقدام می‌نماید. بدیهی است هیچگونه ادعایی از جانب پیمانکار در این خصوص قابل طرح در مراجع و محاکم نبوده و پیمانکار نیز حق هر گونه اعتراض و یا ادعایی در این خصوص را از خود سلب می‌نماید.

۷-۷) پیمانکار ضمن عقد لازم کارفرما را وکیل خود با حق توکیل به غیر ولو مکرر قرار داده و کارفرما می‌تواند به صلاحدید خود در هر زمان نسبت به فسخ یا خاتمه پیمان و انجام تسویه حساب اقدام و کلیه موارد مربوط به آنها را نیز از طرف موکل انجام دهد.

۷-۸) کافه خيارات خصوصاً خيار غبن هر چند فاحش از پیمانکار اسقاط گردیده است.

۷-۹) کلیه مفاد مندرج در شرایط عمومی و سایر اصلاحیه‌های آن در مواردی که با شرایط درج شده در این موافقتنامه مغایرت نداشته باشد بر این پیمان حاکم می‌باشد.

۷-۱۰) پیمانکار تأیید می‌نماید از مشخصات موضوع قرارداد و مقتضیات محل انجام کار اطلاع کامل دارد و هیچ امر مجهولی باقی نمانده است که بعداً مستند به جهل عنوان شود.

۷-۱۱) به موجب این بند مقرر میگردد طرفین ملزم هستند کلیه اختلافات احتمالی راجع به این قرارداد، اعم از اختلاف ناشی از تعبیر و تفسیر هر یک از مواد پیمان و اجرای مفاد پیمان، رفع ابهام و واخلافات و دعاوی ناشی از این پیمان و یا راجع به آن شامل: انعقاد، اعتبار، فسخ، نقض، و نیز در هر موردی که در این پیمان پیش‌بینی نشده و طرفین با هم اختلاف داشته باشند، و به طور کلی حقوق و آثار و نتایج آن را از طریق داوری حل‌وفصل نمایند. (داور(ان) علاوه بر رعایت قوانین و مقررات موضوعه، ملزم به رعایت عرف حاکم بر قراردادها میباشند.

داور یا داوران در این پیمان متشکل از هیئت سه نفره داوری با حضور یک نفر کارشناس اختصاصی شرکت آب و فاضلاب استان قزوین به انتخاب مدیر عامل، یک نفر کارشناس اختصاصی پیمانکار با انتخاب شرکت پیمانکار، و یک نفر کارشناس مرضی الطرفین که با انتخاب و تراضی و توافق طرفین انتخاب می‌گردد. در صورتی که شرکت پیمانکار کارشناس مرضی الطرفین معرفی ننماید یا در صورت عدم حصول توافق در انتخاب کارشناس مرضی الطرفین، یک نفر با انتخاب مدیر عامل شرکت آب و فاضلاب استان قزوین بعنوان کارشناس مرضی الطرفین تعیین و معرفی می‌گردد.

طرفین باید اختلافات خود را تحت هر شکل و عنوان اعم از اعم از مالی و غیر مالی، و خسارات وارده از سوی هریک، و تعهدات قراردادی و ارزیابی هرگونه تعهدات و به طور کلی حقوق و آثار و نتایج آنها، و کلیه حقوق و تکالیف ناشی از پیمان را به داوری ارجاع دهند تا با رعایت باب هفتم قانون آیین دادرسی مدنی حل و فصل گردد. رأیی که پس از ارجاع کتبی موضوع مورد اختلاف به داور صادر و اعلام می‌گردد، برای طرفین قطعی، و لازم‌الاتباع می‌باشد. طرفین کلیه اختیارات تامه خصوصاً در صلح و سازش جهت خاتمه موضوع اختلاف، و یا انجام موضوع داوری، تشخیص و تعیین میزان هرگونه بدهی، خسارت، ضرر و

زیان وارده از سوی هر کدام از طرفین نحوه وصول آن از طرف مقابل به هر طریق ممکن، و همچنین سایر موارد مربوطه تحت هر شکل و عنوان را به هیئت داورى تفویض و اعطا مینمایند.

مهلت داورى از تاریخ اعلام کتبی اختلاف به هیئت داورى، سه ماه است و هیئت داورى حق دارد مهلت مذکور را در صورت نیاز ضمن اعلام دلایل تمديد به صورت مکتوب صرفاً برای مدت یک دوره سه ماهه تمديد نماید. تعیین میزان حق الزحمه داورى و مقدار آن مطابق تعرفه مرکز داورى اتاق بازرگانى ایران و به عهده محکوم علیه خواهد بود و نحوه وصول آن به عهده داوران میباشد. رأى داورى با نظر اکثریت بعد از انشاء به طرفین ابلاغ و لازم الاجرا میباشد و محکوم له می تواند نسبت به درخواست اجرای آن اقدام نماید.

۷-۱۲) پیمانکار در صورت نداشتن گواهینامه صلاحیت بهره بردارى آب از شرکت مهندسى آب و فاضلاب کشور، متعهد می گردد حداکثر ظرف مدت ۶ ماه از ابلاغ پیمان نسبت به اخذ رتبه بهره بردارى آب از شرکت مهندسى آب و فاضلاب کشور اقدام نماید لازم به توضیح است در غیر اینصورت کارفرما می تواند نسبت به خاتمه پیمان اقدام نماید و پیمانکار نیز در این خصوص حق هیچگونه اعتراضی را نخواهد داشت.

ماده ۸- نشانی دو طرف :

نشانی کارفرما: قزوین، خیابان سعدی، خیابان شهید علی زرابادى پور ۲۵، جنب منبع آب، شرکت آب و فاضلاب استان قزوین
تلفن: ۰۳۳۸۹۰۶۰۰، نمابر: ۰۳۳۳۷۸۱۶۷.

نشانی پیمانکار: قزوین، شهرک میرداماد، خیابان ۲۰ متری علامه جعفرى، پلاک ۱۰، تلفن: ۰۹۱۲۷۸۷۴۵۸۴.

ماده ۹- تعداد نسخ موافقتنامه:

این موافقتنامه مشتمل بر ۹ ماده به همراه تمامی اسناد و مدارک که جزء لاینفک پیمان است و در ۳ نسخه متحد المتن تنظیم و به امضاء طرفین رسیده است و هر نسخه حکم واحد داشته و برای طرفین پیمان لازم الاجراء می باشد.

کارفرما:

شرکت آب و فاضلاب استان قزوین

آقایان داراب بیرنوندی (رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل)

حسین حیدری کوه بنه (نماینده هیئت مدیره)

امضاء:

پیمانکار:

شرکت معماری آروین پی دوام (با مسئولیت محدود)

آقای صفر علی حسن (رئیس هیئت مدیره)

امضاء