

## شرکت آب و فاضلاب استان قزوین

مناقصه عمومی دو مرحله ای

معیارهای ارزیابی فنی و بازرگانی (توان اجرای کار پیمانکاران)

عنوان پروژه:

ساخت و تکمیل مخزن ۱۰۰۰۰ مترمکعبی مهرگان قزوین

مناقصه شماره: ۴۰۰/۱۲۴

امور قراردادهای شرکت

دیماه ۱۴۰۰

### اطلاعات کلی مناقصه گر

۱- نام شرکت :	۲- محل ثبت :	۳- شماره ثبت :
۴- تاریخ ثبت :	۵- شناسه ملی :	۶- سرمایه شرکت :
۷- کد اقتصادی :	۸- تاریخ آخرین آگهی تغییرات در روزنامه رسمی:	
۹- موضوع فعالیت شرکت (طبق اساسنامه) :		
۱۰- شماره و تاریخ و آخرین گواهی احراز صلاحیت :	۱۱- استان صادر کننده گواهی:	
۱۲- رشته و تخصص و آخرین پایه اکتسابی بر اساس آخرین گواهی احراز صلاحیت :		
۱۳- نشانی قانونی شرکت :		
۱۴- کد پستی، شماره تلفن و شماره نمابر :		
۱۵- معرفی رابط به همراه شماره تماس جهت پاسخگویی به سئوالات احتمالی اعضای کمیته فنی و بازرگانی شرکت در خصوص نحوه تکمیل دفترچه ارزیابی ، نحوه امتیاز دهی (خود اظهاری) و مستندات ارائه شده معیارهای ارزیابی بمنظور احتساب صحیح امتیازات:		

### مشخصات اعضای هیأت مدیره و سایر سهامداران

ردیف	سمت	نام و نام خانوادگی	مدرک و رشته تحصیلی	تاریخ اخذ مدرک تحصیلی	درصد سهام	تاریخ ورود به شرکت
۱						
۲						
۳						
۴						
۵						
۶						

یک نسخه از اساسنامه و روزنامه رسمی مربوط به تاسیس شرکت و تغییرات بعدی ضمیمه گردد .

با عنایت به اینکه شرکت آب و فاضلاب استان قزوین در نظر دارد نسبت به انتخاب پیمانکار از طریق برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله ای جهت **ساخت و تکمیل مخزن ۱۰۰۰۰ مترمکعبی مهرگان قزوین** اقدام نماید لذا ضروریست مناقصه گران محترم ضمن مطالعه دقیق معیارهای ارزیابی فنی و بازرگانی (توان اجرای کار پیمانکاران)، کلیه صفحات دفترچه ارزیابی فنی بازرگانی حاضر را به همراه تمامی مدارک خواسته شده و اطلاعات مورد نیاز، پس از مهر و امضاء توسط صاحبان مجاز امضاء به مناقصه گزار ارسال نمایند ضمناً مدارک و مستندات لازم در ارتباط با موارد مشروحه ذیل به صورت تفکیک شده و جداگانه که سرفصل هر موضوع و معیار ارزیابی معین شده باشد جهت بررسی و ارزیابی های لازم ارسال گردد.

**توجه :** دفترچه حاضر بصورت خوداظهاری همراه با ارائه مستندات لازم و همچنین اعلام و درج شماره صفحه یا شماره صفحات مربوط به مستندات درخواستی هر مورد که همراه کلیه مستندات توسط خود مناقصه گر در پاکت "ب" قرار داده و به مناقصه گزار ارسال شده، توسط مناقصه گران تکمیل و امتیازات هر معیار و در نهایت امتیاز نهایی توسط خود مناقصه گران براساس مستندات ارائه شده محاسبه گردد و سپس بمنظور بررسی و کنترل نهایی توسط دستگاه مناقصه گزار در قسمت پاکت (ب) سامانه بارگذاری شود.

نکات قابل توجه:

(۱) حداقل امتیاز مورد قبول جهت بازگشایی پاکات پیشنهاد قیمت (ج) ۶۰ می باشد.

(۲) ضریب تاثیر در قیمت تراز شده ۱۰ درصد می باشد.

#### راهنمای تکمیل پرسشنامه:

- (۱) متقاضیان باید کلیه اطلاعات درخواست شده در پرسشنامه را تکمیل نموده و مدارک و اسنادی را که نشانگر اعتبار اطلاعات مذکور می باشد را به صورت مرتب و صفحه بندی شده ضمیمه و به آدرس مناقصه گزار ارسال نمایند .
- (۲) مدیرعامل، هیئت مدیره، بازرسین، شرکای و کارکنان نباید کارمند دولت بوده و همچنین نباید مشمول ممنوعیت مداخله در معاملات دولتی باشند.
- (۳) به مناقصه گران توصیه می شود نسبت به کنترل تعداد و ظرفیت کاری خود و تطبیق مندرجات فرم خود اظهاریه با آخرین بخشنامه ها و اطلاعات موجود در دفتر امور مشاوران و پیمانکاران سازمان مدیریت و برنامه ریزی اقدام نموده و نسبت به تکمیل فرم خود اظهاریه اعلام کارهای در دست اجرا و ظرفیت آماده به کار اقدام نماید.
- (۴) ارائه گواهینامه صلاحیت ایمنی پیمانکاری الزامی است.
- (۵) چنانچه در هر زمان، خلاف واقع، مخدوش یا جعلی بودن اسناد و مدارک ارائه شده از طرف مناقصه گر محرز گردد، بلافاصله امتیاز بندی انجام شده لغو گردیده و مناقصه گران خاطی علاوه بر قبول مجازاتهای قانونی مرتبط

- بر ارائه مدارک و اطلاعات غیر واقعی یا جعلی به مراجع دولتی و معرفی شرکت خاطی به سازمان برنامه و بودجه ،  
تصمیم متخذه از طرف شرکت آب و فاضلاب استان قزوین و جبران خسارت وارده را نیز قبول خواهد داشت.
- (۶) پیشنهاد دهندگان جهت شرکت در ارزیابی توان اجرای کار باید اطلاعات مورد نیاز را بسته به مورد، به صورت  
تشریحی یا مطابق نمونه های ارائه شده در قسمت فرم های اطلاعاتی تنظیم نماید. کمیته فنی و بازرگانی  
مناقصه گزار تنها ردیفهای مستندات که توسط پیشنهاد دهندگان در جداول مربوطه اظهار و تکمیل شده و صفحه  
مستند آن نیز درج شده را ملاک بررسی قرارداد و سایر اطلاعات اضافی پکت "ب" را مورد بررسی قرار نمی  
دهد .
- (۷) اطلاعات مورد نیاز بر اساس معیارهای تعیین شده برای ارجاع کار تنظیم گردیده که فهرست این  
معیارها همراه با ضریب وزنی مربوط و سقف امتیاز در نظر گرفته شده برای آنها، در بخش مربوط آمده  
است . در مواردی که برای گرفتن امتیاز کامل شرایط خاصی تعیین شده، چنانچه بخشی از آن شرایط  
برای پیمانکاری تأمین باشد، قسمتی از امتیاز کامل متناسباً به وی تعلق خواهد گرفت . مگر آنکه روش  
دیگری در بخش مربوط تعیین شده باشد.
- (۸) مدارک و اسناد تحویل شده به هیچ عنوان مسترد نخواهند شد.
- (۹) نقص هر یک از اسناد خواسته شده باعث محرومیت آن شرکت از حضور در مراحل بعدی مناقصه می  
شود .
- (۱۰) خواهشمند است اطلاعات و مدارک مشروحه زیر را همراه این فرم تا تاریخ اعلام شده ، به همراه سایر  
مدارک در پکت ب قرارداد شده و ارسال گردد.
- (۱۱) از ارائه اسناد و مدارک غیر مرتبط و اضافه خودداری شود. لازم به ذکر است در  
صورت ارائه اسناد و مدارک غیر مرتبط ، اضافه و نامنظم مسئولیت هرگونه  
عدم کسب امتیاز مربوطه به عهده مناقصه گر میباشد.
- (۱۲) قیمت تراز شده به استناد آئین نامه اجرایی نظام مستند سازی و اطلاع رسانی مناقصات مطابق فرمول  
ذیل محاسبه می شود.

$$l = \frac{100 * c}{100 - [i * (100 - t)]}$$

c=قیمت پیشنهادی      t=امتیاز فنی و بازرگانی      L= قیمت تراز شده  
i=ضریب تاثیر امتیاز فنی برابر ۰/۱ در نظر گرفته می شود.

امضاء مجاز تعهد آور و مهر شرکت پیشنهاد دهنده

شرکت آب و فاضلاب استان قزوین	فرم معیارهای ارزیابی فنی بازرگانی پیمانکاران	امور قراردادها
------------------------------	--	----------------

**معیارهای ارزیابی فنی و بازرگانی و ضرایب وزنی**

ردیف	شرح	ضریب وزنی
۱	تجربه ( سابقه اجرایی )	۲۰
۲	حسن سابقه در کارهای قبلی	۲۰
۳	توان مالی	۲۰
۴	توان تجهیزاتی	۱۵
۵	توان فنی و برنامه ریزی	۱۵
۶	بومی بودن و تجربه کار در محل	۱۰
	جمع کل امتیاز	۱۰۰

۳) حداقل امتیاز مورد قبول جهت بازگشایی پاکات قیمت ۶۰ می باشد.

۴) ضریب تاثیر در قیمت تراز شده ۱۰ درصد می باشد.

### ۱- تجربه ( سابقه اجرایی ) معیار شماره یک

#### ضریب وزنی : ۲۰

تجربه ( سابقه اجرایی ) پیمانکار بر اساس اطلاعات مربوط به تعداد و نوع کارهای انجام شده مشابه معادل حجم ریالی در رشته و زمینه کار در ده سال گذشته (کارهایی که تاریخ تحویل موقت قرارداد و یا تایید صورت وضعیت قطعی به مدت حداکثر ده سال تمام قبل از تاریخ آخرین مهلت تحویل پیشنهاد قیمت مناقصه حاضر باشند) تعیین می شود . به منظور ارائه اطلاعات مورد نیاز لازم است مناقصه گران لیست سوابق کاری خود در ۱۰ سال گذشته را در جدول ذیل ارائه نمایند .

**جدول شماره یک: سابقه اجرایی (در ۱۰ سال گذشته)**

شماره صفحات مستندات در پاکت "ب" (برگردن الزامی است در صورت خالی بودن امتیاز صفر منظور می شود)	نام کارفرما	تاریخ تایید صورت وضعیت قطعی	تاریخ تحويل موقت	مبلغ آخرین صورت وضعیت به ریال	تاریخ خاتمه	تاریخ انعقاد قرارداد	مبلغ پیمان (با آخرین تغییرات) به ریال با ارایه مستندات	موضوع پیمان	ردیف
									۱
									۲
									۳
									۴

## معیار شماره یک

### جدول شماره دو: سابقه اجرای کار در رشته و زمینه کار

ردیف	شرح	امتیاز مبنا	طبق جدول شماره یک	مبلغ آخرین صورت وضعیت تایید شده (کارکرد ریالی) به ریال	کارکرد در پاکت "ب" شماره صفحات مستندات	سال پایه (انعقاد قرارداد)	خبریه معادل سازی کارکرد ریالی	مبلغ معادل کارکرد ریالی پس از اعمال ضریب اصلاحی جهت معادل سازی	محاسبات امتیاز هر پروژه با توجه به مقایسه کارکرد ریالی هر پروژه با برآورد ریالی مناقصه حاضر و سقف امتیاز پروژه های مشابه (ردیف ۱ جدول) و مرتبط (ردیف ۲ جدول)	امتیاز تخصیص یافته
۱	سابقه اجرائی پروژه های ساخت مخزن بتنی بیش از ۲۰۰۰ مترمکعبی (حداقل ۴ پروژه) هر پروژه حداکثر ۲۵ امتیاز برای مبالغ کمتر از برآورد به تناسب مبلغ نهایی قرارداد (کارکرد ریالی قرارداد) کاهش می یابد.	۱۰۰								

- ارائه کلیه مستندات و مدارک مربوط به پیمان شامل: کپی موافقتنامه، موضوع پیمان، آخرین صورت وضعیت تایید شده، صورت جلسه تحویل موقت، مفاسد حساب، مدت پیمان، نام کارفرما، محل اجرای پروژه و شماره و تاریخ پیمان مبلغ اولیه پیمان و همچنین ابلاغ ۲۵٪ افزایش مبلغ پیمان (در صورت وجود)، مبالغ صورت وضعیت های قطعی با ارائه مستندات مستدل و قانونی ضروری است.

- برای کارهای سالهای قبل، برای معادل سازی متوسط شاخص تعدیل فهرس بها میانگین ۲۵ درصد به ازای هر سال بعد از سال انعقاد قرارداد به کارکرد ریالی پیمان اضافه می گردد.

تبصره: برای کارهای سالهای قبل از ۱۴۰۰، برای معادل سازی مبالغ ریالی کارکرد پیمانها (بر اساس متوسط شاخص تعدیل

فهرس بها) میانگین ۳۰ درصد به ازای هر سال به مبلغ آخرین کارکرد ریالی پیمان طبق تاریخ انعقاد قرارداد اضافه می

گردد. (به عنوان مثال معادل کارکرد ۱۰۰ میلیونی مربوط به پیمان سه سال گذشته برابر است با ۲۱۹,۷ میلیون

( ۲۱۹,۷ = ۱,۳۰ \* ۱,۳۰ \* ۱,۳۰ \* ۱۰۰ ) می باشد.

- در محاسبه امتیاز برای مبالغ معادل کارکرد ریالی کمتر از مبلغ مناقصه، امتیاز به تناسب کاهش خواهد یافت.

## ۲- حسن سابقه در کارهای قبلی (معیار شماره ۲)

### ضریب وزنی: ۲۰

امتیاز حسن سابقه در کارهای قبلی بر مبنای نتایج استعلام از کارفرمایان قبلی در حداکثر ده سال گذشته (کارهایی که تاریخ تحویل موقت قرارداد و یا تایید صورت وضعیت قطعی به مدت حداکثر ده سال تمام قبل از تاریخ آخرین مهلت تحویل پیشنهاد قیمت مناقصه حاضر باشند) بر اساس جدول های پیوست و پرسشنامه ارزیابی خدمت پیمانکار توسط دستگاه اجرایی بر اساس جدول پیوست مشخص خواهد شد.

رتبه	شرح	امتیاز
۱	ارائه حداقل ۴ فرم تکمیل شده ارزیابی خدمت پیمانکار توسط دستگاه اجرایی بر اساس جدول پیوست طبق توضیحات ذیل (هر پروژه حداکثر ۲۵ امتیاز)	۱۰۰
	جمع امتیاز این معیار	۱۰۰

- در صورت ارائه رضایت نامه و یا فرمهای ارزیابی غیرمشابه (از نظر معیارها) و یا غیرمرتبط بجای فرم ارزیابی مد نظر این شرکت، ۷۵ درصد امتیاز مکتسبه تعلق خواهد گرفت. (رضایتنامه های مذکور می بایست به تایید بالاترین مقام اجرایی دستگاه کارفرما رسیده باشد)

به کلیه فرم هایی که امتیاز نهایی تایید شده توسط کارفرما کمتر از ۷۵ می باشد امتیازی تعلق نمی گیرد و از فرم های دارای امتیاز ۷۵ و بالاتر هیچگونه امتیازی بابت امتیاز کسب شده توسط کارفرمای مربوطه کسر نمی گردد

- در صورتی که بجای رضایت نامه، تشویق نامه و یا گواهی عدم نارضایتی ارائه شود ۷۰ درصد امتیاز مکتسبه تعلق می گیرد. (رضایتنامه های مذکور می بایست به تایید بالاترین مقام اجرایی دستگاه کارفرما رسیده باشد)

- مناقصه گران بایستی تعداد پیمانهای را که در طول ۱۰ سال گذشته فسخ شده باشند اعلام نمایند. در صورت عدم اعلام این موارد، دستگاه اجرایی محق خواهد بود نام آن پیمانکار را از لیست منتخبین حذف و یا قرارداد وی را فسخ نماید.

تذکر: در صورت که مناقصه گران، حداکثر در ده سال گذشته، از کارفرمایان خود (برای کارهایی که تاریخ تحویل موقت قرارداد و یا تایید صورت وضعیت قطعی به مدت حداکثر ده سال تمام قبل از تاریخ آخرین مهلت تحویل پیشنهاد قیمت مناقصه حاضر باشند) هرگونه اخطار و یا نامه نارضایتی و یا ابلاغ فسخ پیمان را با امضای بالاترین مقام دستگاه اجرایی (کارفرما) دریافت کرده باشند و در اسناد ارائه داده باشند و یا اینکه مناقصه گزار به هر طریقی از موارد موصوف اطلاع پیدا نماید، بابت هر کدام از موارد فوق و با توجه به تعداد قراردادهای منعقد شده مربوطه (دارای شرایط مذکور)، ۳۰ امتیاز منفی در محاسبه امتیاز کل ارزیابی فنی بازرگانی مناقصه گر مربوطه در نظر گرفته می شود.



در صورتیکه مبلغ کارکرد ریالی معادل سازی شده هر یک از پروژه هایی که برای ارزیابی مد نظر مناقصه گر می باشد با توجه به سال انعقاد قرارداد و توضیحات معادل سازی در قسمت معیار تجربه و سابقه کاری، کمتر از ۲۵ درصد مبلغ برآورد مناقصه حاضر باشد، با عنایت به تناسب مبلغ محاسباتی از امتیاز مکتسبه حسن سابقه پروژه مربوطه کسر خواهد شد.

در صورتیکه موضوع پروژه هایی که برای ارزیابی مد نظر مناقصه گر می باشد مشابه با موضوع مناقصه حاضر در شرکت های آب و فاضلاب و آب منطقه ای نباشد، ۶۰ درصد امتیاز مکتسبه در نظر گرفته می شود.

- تصاویر پیمان های منعقد به انضمام تائیدیه های صادره ارائه گردد .

- امتیازهای مربوط به ارزشیابی دوره ای مراجع معتبر، موضوع تبصره ماده (۱۰) تصویب نامه شماره ۴۸۰۱۳/ت/۲۳۲۵۱ ه مورخ ۱۳۸۱/۱۲/۱۱ درباره عملکرد پیمانکار می تواند جایگزین کسب اطلاعات مربوط به امتیاز ارزیابی کارفرمایان قبلی نسبت به مواردی نظیر کیفیت کار، کفایت کادر فنی و زمان بندی پروژه و... شود. که در اینصورت تکمیل اطلاعات مربوط به جدول شماره ( ۱-۳ ) ضروری می باشد.

## فرم ارزیابی کارفرمایان در کارهای قبلی

نام و نشانی پروژه:

مبلغ پیمان:

میزان تمدید قرارداد:

میزان تاخیر قرارداد:

دستگاه اجرایی:

نام و نشانی دستگاه نظارت و تلفن:

ردیف	معیارهای ارزیابی	امتیاز مبنا از ۱۰۰	امتیاز تخصیص یافته	مقام مطلع	امضاء
۱	کیفیت انجام کار	۲۵			
۲	کفایت کادر فنی	۲۵			
۳	تحقق اهداف سازمانی	۲۵			
۴	هماهنگی و همکاری با کارفرما	۲۵			
امتیاز نهایی از ۱۰۰ امتیاز					

ارائه مستندات و ذکر تاریخ تحویل موقت الزامی می باشد

جدول فوق بایستی توسط کارفرما، بابت هر پروژه تکمیل و مهر و امضاء گردد و بنابراین این برگه بدون امضای بالاترین مقام اجرایی کارفرما و مهر دستگاه اجرایی فاقد اعتبار و ارزش قانونی می باشد.

**جدول شماره سه: حسن انجام کار در کارهای اجرا شده طی ۱۰ سال گذشته (معیار شماره ۲)**

ردیف	موضوع پیمان	مبلغ پیمان به میلیون ریال	مبلغ آخرین صورت وضعیت تایید شده (کارکرد ریالی)	سال پایه (سال انعقاد قرارداد)	ضریب معادل سازی کارکرد ریالی (طبق توضیحات مربوط به محاسبه امتیازات تجربه)	مبلغ معادل کارکرد ریالی پس از اعمال ضریب اصلاحی (ضریب معادل سازی)	نام کارفرما	نوع تأییدیه صادر شده (تقدیرنامه، رضایت نامه، تأییدیه های انجام مهندسی ارزش و ...)	امتیاز کسب شده	محاسبات امتیاز حسن سابقه هر پروژه با توجه به مقایسه معادل کارکرد ریالی هر پروژه با ۲۵ درصد برآورد ریالی مناقصه حاضر و نوع تأییدیه های حسن سابقه	ضریب ۰.۸ یا مربوط به کسر عدم تشابه مناقصه حاضر در شرکت های آب و فاضلاب و آب منطقه ای	امتیاز تخصیص یافته	شماره صفحات مستندات در پاکت "ب"
۱													
۲													
۳													
۴													
امتیاز نهایی از ۱۰۰ امتیاز معیار حسن انجام کار در کارهای اجرا شده طی ۱۰ سال گذشته													

جدول شماره ( ۱-۳ ) : امتیازهای ارزشیابی دوره ای مراجع معتبر موضوع تبصره ماده (۱۰) تصویب نامه شماره ۴۸۰۱۳ / ت ۲۳۲۵۱ هـ مورخ ۱۳۸۱/۱۲/۱۱

ردیف	سال ارزیابی	شاخص ارزیابی	امتیاز (توسط کمیسیون)	شماره صفحات مستندات در پاکت "ب"
۱				
۲				
۳				
۴				

### ۳- توان مالی (معیار شماره ۳)

#### ضریب وزنی: ۲۰

حداکثر امتیاز توان مالی پیمانکاران بر اساس اطلاعات حداکثر ده سال گذشته ( اطلاعاتی که به مدت حداکثر ده سال تمام قبل از تاریخ آخرین مهلت تحویل پیشنهاد قیمت مناقصه حاضر باشند) در صورتی احراز می شود که مبلغ برآورد مناقصه معادل و یا کمتر از یکی از مقادیر زیر باشد.

۱- پنجاه برابر مالیات متوسط سالانه و یا هفتاد برابر بیمه تامین اجتماعی قطعی و یا علی الحساب پرداخت شده.

۲- سه برابر در آمد ناخالص سالانه ، مستند به صورت وضعیت های قطعی یا موقت.

۳- پنج برابر داراییهای ثابت، مستند به اظهارنامه مالیاتی یا گواهی بیمه دارائی‌ها یا دفاتر قانونی.

۴- تایید اعتبار از سوی بانک یا موسسات مالی و اعتباری تا سقف مبلغ موضوع مناقصه.

برای ارائه اطلاعات طبقه بندی شده تکمیل **شماره چهار** یکی از شاخصهای مالی زیر و ارائه تصاویر مدارک مثبت الزامی است.

### جدول شماره چهار: توان مالی (معیار شماره ۳)

اعتبار بانکی به مبلغ ----- ریال از بانک/موسسه ----- در تاریخ ----- تایید گردیده که به پیوست میبازد.

- مدارک و مستندات لازم شامل رونوشت مصدق اظهارنامه‌های مالیاتی، رونوشت مصدق صورت وضعیت‌های موقت یا قطعی، رونوشت مفصلا حساب بیمه تامین اجتماعی، طی ۱۰ سال گذشته و

تایید اعتبار بانکی حسب مورد ارائه گردد.

- در صورتیکه بالاترین عدد کسب شده از جزء های (۱)، (۲)، (۳)، (۴) و (۵) از مبلغ مناقصه کمتر باشد، امتیاز مالی به تناسب کاهش می یابد.

ردیف	شرح	یک سال قبل	دو سال قبل	سه سال قبل	چهار سال قبل	پنج سال قبل	شش سال قبل	هفت سال قبل	هشت سال قبل	نه سال قبل	ده سال قبل	جمع ریالی	میانگین سالانه	امتیاز اکتسابی از ۱۰۰ امتیاز	شماره صفحات مستندات در پاکت "ب"
۱	میزان مالیات متوسط سالانه پرداخت شده														
۲	میزان بیمه تامین اجتماعی پرداخت شده														
۳	میزان درآمد ناخالص سالیانه														
۴	مبالغ صورت وضعیت های														

													موقت یا قطعی	
													میزان دارایی‌های ثابت شرکت	۵
													میزان اعتبار اخذ شده از سوی موسسات مالی معتبر	۶

۴- توان تجهیزاتی (معیار شماره ۴)

## ضریب وزنی: ۱۵

توان تجهیزاتی با توجه به اطلاعات ارائه شده در جدول پیوست در خصوص تجهیزات محاسبه می‌شود.

### جدول شماره پنج: جدول اظهار توان تجهیزاتی پیمانکار

ردیف	تجهیزات	کارخانه سازنده	مدل	سال ساخت	ظرفیت و توان	تعداد	نحوه تامین (استیجاری یا تملیکی)	شماره صفحات مستندات در پاکت "ب"

مستندات عبارتند از کپی فاکتور فروش و سایر موارد مندرج در جدول که بایستی به نام شرکت یا اعضای هیئت مدیره طبق روزنامه رسمی باشد.



جدول شماره پنج: جدول امتیاز توان تجهیزاتی (معیار شماره ۴) و حداقل تجهیزات مورد نیاز

ردیف	نام ماشین آلات	تعداد مورد نیاز	امتیاز کل	شماره صفحات مستندات در پاکت "ب"	تعداد			امتیاز	
					مالکیت	استیجاری	اعضای هیئت مدیره	مالکیت	استیجاری
۱	جرثقیل ۱۰ تن	۱	۱۵						
۲	قالب فلزی	۵۰۰ m2	۱۵						
۳	تراک میکسر	۱	۲۰						
۴	ویبراتور	۴	۱۰						
۵	وانت نیسان	۱	۱۵						
۶	بتنیر	۱	۱۰						
۷	دستگاه بچنگ بتن	۱	۱۵						
	جمع ردیفهای فوق		۱۰۰						
امتیاز نهایی تخصیص یافته از ۱۰۰ امتیاز معیار توان تجهیزاتی									

-امتیاز کامل به آن دسته از تجهیزات تعلق میگیرد که شرکت کننده اسناد مالکیت قطعی آنرا به نام شرکت ارائه نماید.

- ارائه کپی برابر اصل شده اسناد مالکیت و یا اجاره نامه رسمی (دارای کد رهگیری در بنگاههای معاملاتی مجاز یا تنظیم اجاره نامه در دفتر خانه اسناد رسمی، مدت، مبلغ و شرایط اجاره) الزامیست. در زمان ارزیابی توان تجهیزاتی، اصالت سنجی اجاره نامه های ارائه شده با کنترل اثر قراردادهای اجاره منعقد شده از قبل در صورتهای مالی حسابرسی شده پیمانکار، مستندات دریافت سهمیه سوخت برای ماشین آلات از شرکت پخش فرآورده های نفتی، ارائه برگ بدهی مالیاتی و لحاظ هزینه های اجاره مربوطه در هزینه های قابل قبول مالیاتی و دیگر مستندات کارکرد در پروژه های قبلی در طول مدت قرارداد اجاره مربوطه انجام خواهد شد و ارائه مستندات مربوطه نیز الزامی می باشد. ضمناً اجاره نامه می بایست تا مدت اتمام انجام موضوع مناقصه اعتبار داشته باشد. در صورتیکه تجهیزات استیجاری شرکت باشند ۷۰ درصد امتیاز تعلق خواهد گرفت. در صورتیکه تجهیزات به نام هریک از اعضای هیئت مدیره شرکت باشد ۸۰ درصد امتیاز تعلق می گیرد.

## ۵-توان فنی و برنامه‌ریزی (معیار شماره ۵)

### ضریب وزنی : ۱۵

امتیاز توان فنی و برنامه‌ریزی پیمانکاران بر اساس دو بخش زیر محاسبه خواهد شد :

(۱) ۷۰٪ کل امتیاز مربوط به کفایت کارکنان کلیدی

(۲) ۳۰٪ کل امتیاز مربوط به توان برنامه‌ریزی و کنترل پروژه‌ها

امتیاز کفایت کارکنان کلیدی به شرح زیر محاسبه خواهد شد .

– از ۷۰ امتیاز کفایت کارکنان کلیدی حداکثر ۲۰ امتیاز به اعضای هیئت مدیره و حداکثر ۵۰ امتیاز به کارکنان کلیدی و فنی شرکت در صورت احراز شرایط تعلق می‌گیرد.

– ۲۰ امتیاز هیئت مدیره حداکثر به ۲ نفر و هر کدام حداکثر ۱۰ امتیاز (۵ امتیاز مدرک + ۵ امتیاز سابقه کار در شرکت ) تعلق خواهد گرفت.

– ۵۰ امتیاز کارکنان کلیدی و فنی غیر هیئت مدیره حداکثر به ۳ نفر مطابق جدول زیر امتیاز تعلق خواهد گرفت.

#### الف) – روش امتیاز دهی اعضای هیئت مدیره:

– در صورت داشتن مدرک لیسانس مرتبط ۵ امتیاز و غیر مرتبط ۳ امتیاز تعلق خواهد گرفت.

– در صورت داشتن مدرک فوق دیپلم مرتبط ۲ امتیاز و غیر مرتبط ۱ امتیاز تعلق خواهد گرفت .

– به ازای هر سال گذشتن از تاریخ اخذ مدرک تحصیلی و عضویت در هیات مدیره شرکت یک امتیاز برای سابقه کار تعلق خواهد گرفت.

گرایشهای مرتبط عبارتند از عمران و مهندسی عمران تمام گرایش ها – نقشه برداری و مهندسی نقشه برداری تمام گرایش ها – بازار دقیق

گرایشهای غیر مرتبط عبارتند : معماری – مکانیک – شهرسازی

#### ب) – روش امتیاز دهی اعضای کلیدی غیر هیئت مدیره:

– مطابق جدول زیر :

**جدول شماره شش: جدول امتیاز دهی اعضای کلیدی غیر هیئت مدیره**

ردیف	سمت	مدرک و رشته تحصیلی	سابقه کاری در رشته یا زمینه کاری مرتبط به سال	امتیاز	امتیاز اخذ شده	شماره صفحات مستندات بیمه و مدرک تحصیلی در پاکت "ب"
۱	رئیس کارگاه	لیسانس عمران تمامی گرایش ها	بیشتر از ۵ سال	۲۵		
۲	مهندس نقشه بردار	لیسانس نقشه برداری تمامی گرایش ها یا ابزار دقیق	بیشتر از ۵ سال	۱۵		
۳	تکنسین	فوق دیپلم عمران تمامی گرایش ها یا ابزار دقیق	بیشتر از ۳ سال	۱۰		
جمع				۵۰		

\*سابقه کار از تاریخ اخذ مدرک محاسبه می گردد.

\*در صورت داشتن سابقه بیمه در شرکت پیشنهاد دهنده (واریز بیمه حقوق و دستمزد کارمندان توسط شرکت پیشنهاد دهنده انجام شده باشد) برای مدت حداقل ۳ (سه) ماه پیوسته و یا ۶ (شش) ماه غیر پیوسته در یکسال گذشته (یکسال قبل از آخرین مهلت تحویل پیشنهادهای مناقصه حاضر) ۱۰۰ در صد امتیاز و در صورت داشتن سابقه بیمه برای مدت حداقل یک ماه در یکسال موصوف، ۷۰ درصد امتیاز و در صورت نداشتن سابقه بیمه در

شرکت پیشنهاد دهنده در یکسال موصوف ۳۰ درصد امتیاز مربوط برای هر یک از کارکنان در جدول امتیاز دهی اعضای کلیدی غیر هیئت مدیره محاسبه و منظور می گردد. ارائه کپی مدرک تحصیلی و جزئیات سوابق کاری جهت ارزیابی ضروری است .

#### جدول شماره هفت : جدول امتیاز دهی اعضای هیئت مدیره

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	مدرک تحصیلی	گرایش	سال اخذ مدرک	امتیاز اکتسابی	شماره صفحات مستندات در پاکت "ب"
۱							
۲							
امتیاز نهایی تخصیص یافته از ۲۰ امتیاز							

#### جدول شماره هشت : جدول امتیاز دهی اعضای کارکنان کلیدی و فنی شرکت

ردیف	نام و نام خانوادگی	تحصیلات	گرایش	سال اخذ مدرک	پست پیشنهادی	امتیاز اکتسابی
۱						
۲						
۳						
امتیاز نهایی تخصیص یافته از ۵۰ امتیاز						

پ) ۳۰ امتیاز مربوط به برنامه ریزی و کنترل پروژه در صورتی احراز می شود که در سوابق کاری ده سال گذشته (کارهایی که تاریخ تحویل موقت قرارداد و یا تایید صورت وضعیت قطعی به مدت حداکثر ده سال تمام قبل از تاریخ آخرین مهلت تحویل پیشنهاد قیمت مناقصه حاضر باشند) پیمانکار دو پروژه با کارکرد ریالی معادل ۵۰ درصد مبلغ مناقصه بدون تاخیر غیر مجاز (تا تحویل موقت) وجود داشته باشد . مبالغ کارکرد ریالی پروژه ها طبق ضریب اصلاحی موصوف در معیار تجربه و سابقه کاری ، معادل سازی و بروز رسانی خواهد شد.

- برای پروژه ای با مبالغ کمتر به تناسب امتیاز کسر خواهد شد.

مناقصه گران موظف هستند لیست سوابق اجرایی مشمول این بند را در جدول ثبت کرده و مستندات مربوطه را ارائه کنند .

**جدول شماره نه: جدول امتیاز توان برنامه ریزی و کنترل پروژه (ارائه پیمان های خاتمه یافته بدون تاخیر غیر مجاز در ۱۰ سال گذشته)**

ردیف	۱
موضوع پیمان	
شماره قرارداد	
تاریخ قرارداد	
مبلغ پیمان به میلیون ریال	
مبلغ آخرین صورت وضعیت (کارکرد ریالی)	
سال پایه (انعقاد قرارداد)	
ضریب معادل سازی کارکرد ریالی (طبق توضیحات مربوط به محاسبه امتیازات تجربه)	
مبلغ معادل کارکرد ریالی پس از اعمال ضریب معادل سازی	
مدت پیمان	
تاخیرات مجاز	
تاریخ تحویل موقت	
نام کارفرما	
شماره صفحات مستندات در پاکت "ب"	
تایید/عدم تایید مستندات	
محاسبات امتیاز توان برنامه ریزی و کنترل پروژه هر پروژه با توجه به مقایسه معادل کارکرد ریالی هر پروژه با ۵۰ درصد برآورد ریالی مناقصه حاضر	
امتیاز تخصیص یافته	
امتیاز نهایی تخصیص یافته از ۳۰ امتیاز	

رونوشت گواهی تحویل موقت، ابلاغیه تاخیرات پیمانکار از سوی کارفرمای مربوطه و رونوشت موافقت نامه برای ارزشیابی ضروری می باشد.

### جدول شماره ده: توان فنی و برنامه ریزی (معیار شماره ۵)

ردیف	معیارها	شرح	حداکثر امتیاز	امتیاز تخصیص یافته
۱	کفایت کارکنان کلیدی	اعضای هیئت مدیره	۲۰	
		کارکنان کلیدی و فنی شرکت	۵۰	
۲	توان برنامه ریزی و کنترل پروژه	توان برنامه ریزی و کنترل پروژه	۳۰	
امتیاز نهایی تخصیص یافته از ۱۰۰ امتیاز معیار توان فنی و برنامه ریزی				

## ۶- بومی بودن و تجربه کار در محل (معیار شماره ۶)

### ضریب وزنی: ۱۰

- داشتن سابقه اجرائی در استان قزوین در طی ۱۰ سال اخیر (کارهایی که تاریخ تحویل موقت قرارداد و یا تایید صورت وضعیت قطعی به مدت حداکثر ده سال تمام قبل از تاریخ آخرین مهلت تحویل پیشنهاد قیمت مناقصه حاضر باشند)، ۲۰ امتیاز
- داشتن دفتر کار در استان قزوین، ۱۰ امتیاز ( به دفتر کار استیجاری با ارائه اجاره نامه رسمی ( دارای کد رهگیری ) ۸۰ درصد امتیاز تعلق می گیرد )
- داشتن گواهینامه صلاحیت خدمات پیمانکاری از استان قزوین، ۷۰ امتیاز  
( در صورتیکه مناقصه گران، دارای سابقه اجرایی و یا دفتر کار و یا دارای گواهینامه صلاحیت خدمات پیمانکاری برای استانهای همجوار (هم مرز) استان قزوین باشند ۵۰ درصد امتیاز معیار مربوطه برای آنها لحاظ خواهد شد )

### جدول شماره یازده: بومی بودن و تجربه کار در محل (معیار شماره ۶)

ردیف	شرح	شماره صفحات مستندات در پاکت "ب"	حداکثر امتیاز	امتیاز تخصیص یافته
۱	داشتن سابقه اجرائی در استان		۲۰	
۲	داشتن دفتر کار در استان		۱۰	
۳	داشتن گواهینامه صلاحیت خدمات پیمانکاری از استان قزوین		۷۰	
امتیاز نهایی تخصیص یافته از ۱۰۰ امتیاز معیار بومی بودن و تجربه کار در محل				

### خلاصه امتیازات بدست آمده

شماره معیار	شرح معیار	امتیاز کسب شده از ۱۰۰ امتیاز (bi)	ضریب وزنی معیارها (ai)	امتیاز کسب شده از کل $a_i \times b_i$
۱	تجربه ( سابقه اجرایی )		۲۰	
۲	حسن سابقه در کارهای قبلی		۲۰	
۳	توان مالی		۲۰	
۴	توان تجهیزاتی		۱۵	
۵	توان فنی و برنامه ریزی		۱۵	
۶	بومی بودن و تجربه کار در محل		۱۰	
	جمع :		۱۰۰	

$$\frac{\sum_{i=1}^k a_i b_i}{\sum_{i=1}^k a_i} = \text{امتیاز کل یا میانگین وزنی}$$

امتیاز کسب شده:

مهر و امضاء و نام و نام خانوادگی دارندگان امضاء مجاز و مهر تعهدآور شرکت پیشنهاددهنده