

## قرارداد و شرایط فاینانس داخلی خرید کنتورهای آب آشامیدنی

این قرارداد به شماره در تاریخ بین شرکت آب و فاضلاب (سهامی خاص) به شماره ثبت و شناسه ملی و کد اقتصادی شماره به نمایندگی آقای مهندس رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل که از این پس خریدار نامیده می شود، از یک سو و شرکت به شماره ثبت و شناسه ملی و کد اقتصادی شماره با امضاء مجاز و تعهدآور آقای به نشانی : تلفن که از این پس فروشنده نامیده می شود، از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این موافقتنامه درج شده است، منعقد می گردد.

### ماده یک (موضوع قرارداد فاینانس):

موضوع قرارداد عبارت است از خرید کنتور آب از نوع به تعداد عدد (مشخصات فنی کنتورها در مشخصات خصوصی قرارداد ضمیمه شده است).

### ماده دو (مدت قرارداد):

مدت کل انجام تعهدات این قرارداد ۴۰ روز می باشد:  
۱-۲ مدت اجرای این قرارداد از تاریخ ابلاغ بوده که براساس برنامه زمان بندی توافق شده مدت روز جهت ارسال کلیه کنتورهای موضوع قرارداد به انبار خریدار و بقیه مدت قرارداد جهت تسویه حساب با فروشنده مطابق ماده چهار قراردادی باشد.

### ماده سه (مبلغ قرارداد):

مبلغ کل قرارداد می باشد که به تفکیک اقلام ذیل می باشد:  
۱-۳ هزینه تأمین کنتور برای قطره های مختلف به شرح زیر می باشد:

| ردیف | قطر کنتور (اینچ) | تعداد | قیمت واحد (ریال) | قیمت کل (ریال) |
|------|------------------|-------|------------------|----------------|
| ۱    | ۲                |       |                  |                |
| ۲    | ۳                |       |                  |                |
| ۳    | ۴                |       |                  |                |
|      |                  |       | جمع کل           |                |

تبصره ۱: خریدار مجاز است مقادیر کار و سقف ریالی قرارداد را معادل ۲۵٪ مبلغ اولیه قرارداد افزایش و یا کاهش دهد و فروشنده موظف به تأمین کنتور با قیمت این قرارداد بدون هیچ گونه اعتراض و یا افزایش قیمت خواهد بود.  
تبصره ۲: هیچ گونه افزایش قیمت واحد و یا تعدیلی به این قرارداد و موضوع تبصره یک تعلق نمی گیرد.

### ماده چهار ( نحوه پرداخت):

۱-۴ به این قرارداد پیش پرداخت تعلق نمی گیرد.  
۲-۴ به این قرارداد هیچ گونه تعدیلی تعلق نمی گیرد.  
۳-۴ پرداخت پس از شروع عملیات اجرایی تعویض کنتورها بدین صورت انجام خواهد شد:  
۱-۳-۴ از محل مابالتفاوت هر دوره نسبت به دوره قبل از تعویض کنتورها و در پایان هر دوره به فروشنده پرداخت می گردد.

تبصره ۱: چنانچه ظرف مدت شش ماه پس از ابلاغ قرارداد پنجاه درصد مبلغ کتورهای تحویلی ازمحل ردیف (۱-۳-۴) به فروشنده پرداخت نگردد شرکت موظف است که تا سقف پنجاه درصد مبلغ را در پایان شش ماه پرداخت نماید.

تبصره ۲: چنانچه ظرف مدت یکسال پس از ابلاغ قرارداد تمامی مبلغ کتورهای تحویلی ازمحل ردیف (۱-۳-۴) به فروشنده پرداخت نگردد شرکت موظف است که تمامی مطالبات فروشنده را ازمحل این قرارداد پرداخت نماید.

۴-۴- پرداخت آخرین قسمت از مطالبات فروشنده موقوف به تحویل تمامی کتورهای موضوع قراردادوارائه مفاسا حساب ازسایر سازمان ها می باشد.

### **ماده پنج ( محل تحویل کتورها):**

#### **ماده شش ( تعهدات شرکت فروشنده):**

- ۱-۶- تأمین کتور آب طبق مشخصات پیوست شماره یک قرارداد در مدت زمان تعیین شده طبق ماده ۲
  - ۲-۶- فروشنده مسئولیت کامل حسن اجرای کلیه کارهای موضوع قرارداد را بر اساس مشخصات ارائه شده به عهده خواهد داشت.
  - ۳-۶- فروشنده مسئولیت کلیه مسائل و مشکلات کارکنان خود را به عهده خواهد داشت.
  - ۴-۶- فروشنده حق واگذاری کار را به شخص ثالث نداشته و میبایست به وسیله عوامل تحت نظارت خود، کار را انجام دهد.
  - ۵-۶- هزینه بارگیری، حمل و تخلیه کتور ، تا انبار خریدار به عهده فروشنده می باشد.
  - ۶-۶- کتورهای موضوع قرارداد پس ورود به انبار ، جزء داراییهای شرکت آب و فاضلاب تلقی شده و شرکت فروشنده هیچگونه حقی در این خصوص نخواهد داشت.
  - ۷-۶- هزینه بیمه کتورها به عهده فروشنده می باشد.
- تبصره ۱: فروشنده اقرار دارد به اینکه از موضوع قرارداد و مقتضیات محل انجام و تحویل آن اطلاع کافی دارد و هیچ امر مجهولی باقی نمانده که بعداً مستند به جهل عنوان شود.

#### **ماده هفت : (بازرسی و کنترل کیفی کتورهای تحویلی):**

کتورهای تحویلی پس از بازرسی فنی و تأیید کتبی دستگاه نظارت که از طرف خریدار اعلام میگردد، نسبت به نصب آنها اقدام خواهد شد و هزینه بازرسی به عهده خریدار میباشد.

#### **ماده هشت : (ضمانتنامه انجام تعهدات):**

فروشنده و مجری طرح موظف است مبلغ ۱۰درصد مبلغ پیمان ضمانتنامه بانکی از یکی از بانکهای داخل کشور به مدت اعتباری حداقل یکسال و قابل تمدید در وجه شرکت ، به عنوان تضمین حسن اجرای تعهدات این قرارداد تهیه و به خریدار تسلیم نماید.

تبصره ۵: تضمین حسن تعهدات، پس از ایفای کامل تعهدات قرارداد و اتمام دوره تضمین و تأیید دستگاه نظارت مشخص شده در پیمان، قابل استرداد خواهد بود.

#### **ماده نه : (کسورات قانونی):**

پرداخت کلیه کسورات قانونی ازجمله مالیات، بیمه و هر گونه عوارض، بر اساس آئین نامه معاملات و ضوابط و مقررات جاری کشور، به عهده فروشنده می باشد.

#### **ماده ده (دستگاه نظارت):**

مسئولیت نظارت بر حسن اجرای تعهداتی که فروشنده، برطبق مفاد این قرارداد و اسنادمدارک پیوست آن تقبل نموده است، از طرف خریدار به عهده معاونت درآمد و امور مشترکین (یا نماینده آن) که در این قرارداد دستگاه نظارت نامیده می شود، واگذار گردیده است.

#### **ماده یازده : (خاتمه قرارداد):**

خریدار می تواند بطور یکجانبه قرارداد مزبور را در طی مدت قرارداد طبق اطلاع قبلی خاتمه دهد و فروشنده حق هرگونه اعتراضی را از این جهت درهریک از مراجع قانونی از خود سلب می نماید.

#### **ماده دوازده : (موارد فسخ قرارداد):**

در صورت بروز هر یک از موارد زیر کارفرما می تواند بدون طی تشریفات قانونی قرارداد را فسخ و تضمین انجام تعهدات را ضبط نماید.  
۱-۱۲- عدم رعایت مفاد قانون، عدم مداخله در معاملات دولتی مصوبه ۲۲ دی ۱۳۳۷ و نیز انتقال منافع پیمان به هر یک از اشخاص دیگر.

۲-۱۲- در صورت بکارگیری اتباع خارجی غیر مجاز به هر شکل ممکن.

۳-۱۲- تأخیر در انجام تعهدات قراردادی بیش از ۳۰ روز و یا مسامحه در انجام کار.

۴-۱۲- عدم رضایت خریدار از اجرای تمام یا قسمتی از مفاد قرارداد توسط سرمایه گذار.

۵-۱۲- در صورتی که فروشنده در دوره اجرای موضوع قرارداد، ورشکست یا موسسه وی منحل و یا تعطیل گردد و یا ممنوع از مداخله و یا به عللی منصرف از اجرای قرارداد شود و یا از انجام تعهدات خود مسامحه نماید.

۶-۱۲- واگذاری قرارداد به غیر، بدون اجازه کتبی خریدار.

۷-۱۲- فروشنده موظف به رعایت تصویب نامه هیأت وزیران موضوع آئین نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه خواری می باشد .

#### **ماده سیزده : (دوره تضمین):**

کالاهایی که از سوی فروشنده حسب مفاد قرارداد تحویل خریدار می گردد به مدت پنج سال پس از تحویل موقت از طرف فروشنده تضمین می گردد که این مدت، دوره تضمین نامیده می شود و چنانچه در دوره تضمین معایب و نواقصی در کار مشاهده شود که ناشی از عدم رعایت مشخصات فنی و یا بکاربردن مصالح نامرغوب در تأمین کنتور که سرمایه گذار متعهد به تهیه آن است باشد، فروشنده، حداکثر یک هفته موظف به رفع معایب و نواقص به هزینه خود خواهد بود و هرگاه فروشنده خود در انجام این تعهد قصور ورزد یا مسامحه کند، خریدار حق دارد آن نواقص و معایب را راساً و یا به هر ترتیب که مقتضی بداند رفع هزینه آن را به اضافه پانزده درصد از محل تضامین سرمایه گذار و یا هر نوع مطالبات و سپرده ای که سرمایه گذار نزد او دارد برداشت نماید.

#### **ماده چهارده : (قانون حاکم بر قرارداد):**

قوانین جمهوری اسلامی ایران حاکم بر این قرارداد خواهد بود.

امضاء قرارداد، به منزله پذیرفتن و اطلاع کامل سرمایه گذار از کلیه مقررات و آیین نامه معاملات دولتی است.

#### **ماده پانزده : (نشانی طرفین):**

نشانی خریدار:

نشانی فروشنده:

مادامی که طرفین تغییر آدرس خود را کتباً به یکدیگر اطلاع نداده باشند کلیه مراسلات به آدرس های مذکور ارسال گردیده و مراسلات، ابلاغ یا اعلام شده تلقی خواهد شد.

#### **ماده شانزده : (خسارت تاخیر)**

فروشنده متعهد است پس از مبادله قرارداد با هماهنگی کامل دستگاه نظارت (معاونت مشترکین) بتدریج و متناسب با سپری شدن مدت قرارداد نسبت به بارگیری و حمل و باراندازی کالا مبادرت ورزد تا با پایان یافتن مدت قرارداد، کلیه تعهدات وی در خصوص تحویل اقلام موضوع قرارداد بصورت کامل انجام گردیده باشد. در صورتی که فروشنده به هر دلیل حداکثر تا پایان مدت قرارداد و حسب برنامه زمان بندی نسبت به انجام تعهدات خود اقدام ننماید متعهد به پرداخت جریمه ای برای هر روز (معادل ۲٪) از بهاء مقادیری که مشمول قصور یا تاخیر می شود خواهد بود و فروشنده حق هیچگونه اعتراضی را نخواهد داشت.

#### ماده هفده: (تعداد نسخ قرارداد):

این قرارداد در هفده ماده و شش تبصره و سه نسخه، که تمام نسخ آن دارای اعتبار واحد است، تنظیم و از تاریخ امضاء و ابلاغ، لازم الاجرا می باشد. ۹۳۰۸۳۰۹۹

#### فروشنده:

#### خریدار:

- ✓ محل تایید دستگاه نظارت
- ✓ محل تأیید دفتر قراردادها

کارشناس تنظیم کننده قرارداد  
کارشناس حقوقی  
کارشناس مسئول قراردادهای خرید



مشخصات فنی کتورهای حجمی مورد نیاز: